



COMUNE DI CINTO EUGANEO
Provincia di Padova

COPIA

N.	12
Del	22-06-2016

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale
Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta Pubblica.

Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE N. 2 AL P.I. - REALIZZAZIONE DI ROTATORIA TRA S.P. 89 DENOMINATA "DEI COLLI" E S.P. 21 DENOMINATA DEL POETA CON LE VIE BOMBA E ARGINE BISATTO.

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventidue** del mese di **giugno** alle ore **19:15** nella Residenza Municipale con inviti diramati in tempo utile, si è riunito il Consiglio Comunale.
Eseguito l'appello risultano:

TREVISAN LUCIO
ZAMPIERI PAOLO
SECONDINI MAURO
ZANAICA DEVIS
ONGARO FABIO
SINIGAGLIA MAURIZIO
AMBROSI STEFANO
TURETTA ERICA
BARBIERO PAOLO
BERTON LUCA
DAL SANTO CLAUDIO

Presenti/Assenti

P
P
P
P
P
P
A
P
P
A
P
P

(P)resenti 9 (A)ssenti 2

Assiste alla seduta il **LUCCA Dr. MAURIZIO SEGRETARIO**.

Il Sig. **TREVISAN LUCIO**, in qualità di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei consiglieri:

ZANAICA DEVIS
AMBROSI STEFANO
DAL SANTO CLAUDIO

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico, io sottoscritto Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata All'albo Pretorio comunale per la durata di 15 giorni consecutivi dal 30-12-2016 al 14-01-2017.

Addì 30-12-2016

N° 269 Registro atti pubblicati

Il Funzionario Incaricato
F.to Bressanin Beatrice

Oggetto: Approvazione variante nr. 2 al P.I. – Realizzazione di rotatoria tra S.P. 89 denominata “DEI COLLI” e S.P. 21 denominata “DEL POETA” con le Vie Bomba e Argine Bisatto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che:

- Il Comune di Cinto Euganeo è dotato del PAT approvato dalla Giunta Provinciale con Deliberazione n. 161 del 15/10/2013 nonché di un PRG, che ai sensi dell'articolo 48 della L.R. n. 11/2004 a seguito dell'approvazione del PAT ha acquistato il valore e l'efficacia del PI approvato con Deliberazione di C.C. n. 9 del 07/05/2014 ;
- Detto PI è già stato interessato dalla seguente variante di modifica e/o adeguamento:
- -variante n. 1 per l'ampliamento di spazio da destinare alla didattica - Scuola Media "Guido Negri", adottata con Deliberazione di C.C. n. 25 del 29/11/2013, è stata approvata con Deliberazione di C.C. n. 1 del 10/02/2014;
- Il Comune di Cinto Euganeo ha chiesto di poter realizzare una rotatoria tra S.P. 89 denominata "dei Colli" e S.P. 21 denominata "del Poeta" con le vie Bomba e Argine Bisatto, con contributo da parte della Regione Veneto di € 239.250,00= assegnato con Decreto regionale n. 88/45500 del 03/05/2010 e - un contributo di € 150.000,00= della provincia di Padova con Decreto n. 177 del 17/12/2015 e la restante a proprie spese per un totale di € 435.000,00= .

Considerato che:

- per l'esecuzione dell'opera è pertanto necessario provvedere all'adozione di una Variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, al fine di riclassificare l'intero ambito a aree a "sedi stradali" di progetto ed avviare la procedura espropriativa, necessaria per l'attuazione degli interventi;
- con D.C.C. n. 4 del 06/04/2016 sono stati rispettivamente approvati il progetto preliminare dell'intervento in oggetto, e l'adozione della Variante n. 2 al P.I. e che l'intervento oggetto è inserito nell'elenco annuale 2016 approvato con deliberazione C.C. n.6 del 06/04/2016;
- ai sensi dell'art. 11, comma 1 e 2 del D.P.R. 327/2001, al proprietario del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, va trasmesso l'avviso dell'avvio del procedimento almeno venti giorni prima della delibera di adozione della Variante;

Verificato che:

- la comunicazione, contenente l'indicazione di partecipazione al procedimento di apposizione del vincolo e di dichiarazione di pubblica utilità di cui agli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, è pervenuta agli interessati con nota prot. n. 1167 del 08/03/2016, è stata depositata presso il Settore LLPP dal 07/04/2016 al 06/05/2016 e che nei successivi 30 giorni sono pervenute n.2 (due) osservazioni relative entrambe il solo progetto della rotatoria e non pertinenti la variante urbanistica:
- OSSERVAZIONE N. 1, acquisita al prot. n. 1373 del 31/03/2016 da parte della ditta D.M.C. e Z.F.;
- OSSERVAZIONE N. 2, acquisita al prot. n. 2424 del 06/06/2016 da parte della ditta S.M.;
- come da attestazione di avvenuto deposito del Segretario Comunale, prot. n. 2403 del 06/06/2016 di cui all'art. 18 della L.R. n. 11/2004 l'adozione della Variante n. 2 al P.I. è stata depositata presso il Settore LLPP dal 07/04/2016 al 06/05/2016 ;
 - la comunicazione è stata altresì pubblicata all'albo pretorio e mediante affissione di manifesti in luoghi pubblici, prot. n. 1451 reg. pubbl. n. 52 del 07/04/2016 del Comune di Cinto Euganeo dal 07/04/2016 al 06/05/2016;

Ritenuto di doversi esprimere sulle osservazioni pervenute e sul relativo testo di controdeduzione, mediante espressione di voto dando atto che sarà fatto, in sede di progetto esecutivo, il possibile per adeguare la proposta progettuale oggi approvata alle esigenze manifestate dagli espropriandi e cittadini, e dando atto comunque che esulano dalla presente sede le valutazioni del quantum indennitario che saranno adeguatamente curate in sede di pronuncia espropriativa conclusiva;

Si dà lettura della Relazione/Parere dell'Ufficio Tecnico - in allegato sub B - in merito alle osservazioni pervenute:

- OSSERVAZIONE N. 1, acquisita al prot. n. 1373 del 31/03/2016 da parte della ditta D.M.C. e Z.F. si ritiene parzialmente accoglibile, in merito alla quantificazione del valore del soprassuolo, alla consegna di copia frazionamento e modifica elaborato planimetrico a seguito avvenuta approvazione del frazionamento, la predisposizione di sotto servizi ed alla realizzazione di recinzione di margine su lato Sud-est del mappale 537, mentre non può trovare accoglimento la creazione di un accesso pedonale ai fondi direttamente del parcheggio pubblico (mappale 537/a) poiché l'Ente proprietario dell'area è la Provincia di Padova e non il Comune di Cinto Euganeo, pertanto tale richiesta non è di competenza di questa Amministrazione; Osservazione n.1 D.M.C. e Z.F.:
- OSSERVAZIONE N. 2, acquisita al prot. n. 2424 del 06/06/2016 da parte della ditta S.M. si ritiene parzialmente accoglibile in merito al ricollocamento nelle vicinanze della vecchia pompa a volano presente nella particella 221/b, mentre non possono trovare accoglimento i seguenti punti per le motivazioni riportate:
 - 1- *“attraversamenti pedonali in progetto a raso, per una maggiore sicurezza, proponiamo che siano con alzata minima da normativa”*, verifica istruttoria tutti i percorsi pedonali sono posti a quota + 15 cm, come previsto dalla normativa vigente in materia che prescrive un'altezza che non deve superare i 17/20 cm (Manuale Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulle norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade approvato il 5 novembre 2001 n° 6972), solamente l'anello sormontabile della rotonda è a raso, ma non è pedonale, come previsto dalla normativa vigente pertanto deve essere stato un errore di valutazione da parte del Sig. S.M.;
 - 2- *attraversamento pedonale di via Bomba SP21 dir, prevedere la posizione arretrata di alcuni mt verso il centro di Cinto E...*, ai sensi dell'art. 145 del Regolamento di attuazione del Codice della strada (Art. 40 Cod. Str.) Attraversamenti pedonali. Titolo 2 - Costruzione e tutela delle strade Capo 2 Paragrafo 4 - La segnaletica orizzontale (Art.40 Codice della strada) prescrive quanto segue:
...[...]...comma 3. In presenza del segnale FERMARSI E DARE PRECEDENZA l'attraversamento pedonale, deve essere tracciato a monte della linea di arresto, **lasciando uno spazio libero di almeno 5 m**, da verifiche d'ufficio si evince che la posizione arretrata consigliata, diminuisce notevolmente la visibilità, ostacolata dai fabbricati esistenti;
 - 3- *ridurre la velocità dei mezzi che transitano in via Dietro Monte, in dir. Este, prima della rotonda con specifico manto;*
 - 4- *per migliorare visibilità dei pedoni che utilizzano gli attraversamenti pedonali installare sopra, idonea segnaletica luminosa;*
 - 5- *predisporre segnaletica di obbligo di utilizzo attraversamento pedonale sul lato Destro Argine Bisatto, per l'utilizzo delle strisce pedonali di SP89;*In merito ai punti 3-, 4-, 5- , oltre a non essere soluzioni previste dal Codice della Strada, ricordando inoltre che la strada è provinciale, si ritengono soluzioni progettuali diverse da quelle perseguite.

Visti ed esaminati gli elaborati allegati ed adottati alla variante parziale nr. 2 al PI di Cinto Euganeo, a firma del Dott. Urb. Costantini Mauro di Este (PD) che in data 25/02/2016 prot. n. 823 ha depositati agli atti del Comune:

-Relazione tecnica

-Dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi DGRV 2299/2014

-Asseverazione di non necessità Valutazione Compatibilità Idraulica ai sensi DGRV 2948/2009

- Elaborato 2 scala 1:5000

- Elaborato 3.1 scala 1:2000

Vista la nota acquisita agli atti del Comune in data 18/04/2016 prot. n. 1641 con la quale l'Unità Complessa del Genio Civile di Padova con nota in data 18/04/2016 prot. n. 149591 ha preso atto del certificato di asseverazione redatto dal Tecnico estensore della variante urbanistica sulla non necessità della valutazione di compatibilità idraulica;

Visto il Decreto n. 93 del 11/04/2016 acquisito al prot. Com. n. 1547 del 12/04/2016 da parte del Parco Regionale dei Colli Euganei, di compatibilità della Variante in parola con il Piano Ambientale;

Vista la nota acquisita agli atti del Comune in data 06/04/2016 prot. n. 1665 con la quale il Ministero dei Beni e delle Attività culturali del turismo – Direzione Generale Archeologia del Veneto con nota in data 06/04/2016 prot. n. MBAC-SBA-VEN Serv. Ter. 4018 class. 34.19.04 ha comunicato che nell'area in cui ricade l'intervento non sono attualmente noti rinvenimenti di interesse archeologico;

Visti:

la Legge Regionale n. 11/2004;

gli atti di indirizzo la Legge Regionale n. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Accertata, altresì la competenza consiliare in ordine all'approvazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.42 del D. Lgs 267/2000;

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di settore, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e di legittimità reso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 15 del Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi;

Richiamato l'art.9, comma 1, del DPR 327/2001, laddove prevede che "un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità";

RICORDATO che con l'approvazione della variante allo strumento urbanistico si perfezionerà l'effetto della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e dei lavori ai sensi dell'art. 12 co 3 del D.P.R. n. 327/2001, e decorrerà il termine di 5 anni per la pronuncia del decreto di esproprio;

Si ricorda infine c, con l'art. 78 del D. Lgs 267/2000 è stato previsto che gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o loro parenti o affini sino al 4° grado di parentela e che l'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale quali i piani urbanistici a meno che non sussista una correlazione immediata e diretta a specifici interessi dell'Amministratore o dei suoi parenti e affini fino al 4° grado.

Tutto ciò premesso, si sottopone alla Vostra approvazione il seguente ordine del giorno:

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il P.I./ex P.R.G. vigente;

Visto l'art.18 della L.R. 23/4/2004, n. 11;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni, ad oggetto Testo unico

delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

VISTO che la variante è stata adottata D.C.C. n. 4 del 06/04/2016;

Preso atto che la Variante urbanistica n. 2 al PI adottata e l'avviso, contenente l'invito a presentare eventuali osservazioni entro i trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito, è stato depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi a decorrere dall'07/04/2016, previa affissione all'Albo Pretorio del Comune di Cinto Euganeo, nel sito internet del Comune di Cinto Euganeo, in altri luoghi pubblici. L'avviso di adozione della variante è stato pubblicato il giorno 08.04.2016 sul quotidiano "Il Mattino di Padova" sul "Gazzettino".

ACCERTATA altresì la competenza consiliare in ordine all'approvazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.42 del D. Lgs. 267/2000;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 e dell'art.97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

DI DELIBERARE

Richiamata la premessa quale parte integrante del presente provvedimento;

di contro dedurre alle osservazioni pervenute come di seguito sintetizzato:

osservazione n. 1:acquisita al prot. n. 1373 del 31/03/2016 da parte della ditta D.M.C. e Z.F. si ritiene parzialmente accoglibile, in merito alla quantificazione del valore del soprassuolo, alla consegna di copia frazionamento e modifica elaborato planimetrico a seguito avvenuta approvazione del frazionamento, la predisposizione di sotto servizi ed alla realizzazione di recinzione di margine su lato Sud-est del mappale 537, mentre non può trovare accoglimento la creazione di un accesso pedonale ai fondi direttamente del parcheggio pubblico (mappale 537/a) poiché l'Ente proprietario dell'area è la Provincia di Padova e non il Comune di Cinto Euganeo, pertanto tale richiesta non è di competenza di questa Amministrazione;

Presenti:

Votanti:

favorevoli:

Contrari:

Astenuti. (.....)

Di contro dedurre alla **osservazione n. 2:** acquisita al prot. n. 2424 del 06/06/2016 da parte della ditta S.M. si ritiene parzialmente accoglibile in merito al ricollocamento nelle vicinanze della vecchia pompa a volano presente nella particella 221/b, mentre non possono trovare accoglimento i punti per le motivazioni riportate:

1- *"attraversamenti pedonali in progetto a raso, per una maggiore sicurezza, proponiamo che siano con alzata minima da normativa"*, da verifica istruttoria tutti i percorsi pedonali sono posti a quota + 15 cm, come previsto dalla normativa vigente in materia che prescrive un'altezza che non deve superare i 17/20 cm (Manuale Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulle norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade approvato il 5 novembre 2001 n° 6972), solamente l'anello sormontabile della rotonda è a raso, ma non è pedonale, come previsto dalla normativa vigente pertanto deve essere stato un errore di valutazione da parte del Sig. S.M.;

2- *attraversamento pedonale di via Bomba SP21 dir, prevedere la posizione arretrata di alcuni mt verso il centro di Cinto E...*, ai sensi dell'art. 145 del Regolamento di attuazione del Codice della strada (Art. 40 Cod. Str.) Attraversamenti pedonali. Titolo 2 - Costruzione e tutela delle strade

Capo 2 Paragrafo 4 - La segnaletica orizzontale (Art.40 Codice della strada) prescrive quanto segue:

...[...]...comma 3. In presenza del segnale FERMARSI E DARE PRECEDENZA l'attraversamento pedonale, deve essere tracciato a monte della linea di arresto, **lasciando uno spazio libero di almeno 5 m**, inoltre da verifiche d'ufficio si evince che la posizione arretrata consigliata, diminuisce notevolmente la visibilità, ostacolata dai fabbricati esistenti;

3- *ridurre la velocità dei mezzi che transitano in via Dietro Monte, in dir. Este, prima della rotonda con specifico manto;*

4- *per migliorare visibilità dei pedoni che utilizzano gli attraversamenti pedonali installare sopra, idonea segnaletica luminosa;*

5- *predisporre segnaletica di obbligo di utilizzo attraversamento pedonale sul lato Destro Argine Bisatto, per l'utilizzo delle strisce pedonali di SP89;*

In merito ai punti 3-, 4-, 5- , oltre a non essere soluzioni previste dal Codice della Strada, ricordando inoltre che la strada è provinciale, si ritengono soluzioni progettuali diverse da quelle perseguite. ;

Presenti:

Votanti:

Favorevoli:

Contrari:

Astenuti: (....)

l'approvazione della variante n. 2 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004 e ss.mm.ii, inerente la realizzazione dirotatoria, all'incrocio esistente, così da mettere in sicurezza l'intersezione a raso della S.P. 89 denominata "dei Colli " e S.P. 21 denominata "del Poeta" con le vie Bomba e Argine Bisatto, secondo il progetto urbanistico redatto dal Dott. Urb. Costantini Mauro di Este agli atti di questo comune in data 10-03-2016 prot. n.1019 e costituito dai seguenti elaborati depositati presso l'Ufficio Tecnico:

-*Relazione tecnica*

-*Dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi DGRV 2299/2014*

-*Asseverazione di non necessità Valutazione Compatibilità Idraulica ai sensi DGRV 2948/2009*

- *Elaborato 2 scala 1:5000*

- *Elaborato 3.1 scala 1:2000*

di dare atto che in sede di progetto esecutivo saranno recepite le modifiche proposte come da contro deduzione;

di dichiarare la pubblica utilità dell'opera, dando atto che la stessa esplicherà i propri effetti dal momento della efficacia dell'approvazione della variante urbanistica, con i termini temporali previsti dall'art. 13, comma 4 del D.P.R. 327/01, fatta salva la possibilità di proroga prevista dal comma 5 del predetto articolo;

di dare mandato ai responsabili dei Settori Urbanistica LLPP proponenti provvederanno all'esecuzione.

di provvedere al deposito e alla pubblicazione della presente variante dando atto che ai sensi dell'art. 18 c. 6 della l.r. 11/2004 la stessa diventerà efficace con l'entrata in vigore trascorsi 15 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio del Comune;

di trasmettere, ai sensi dell'art. 18 co. 5., il presente atto all'Amministrazione Provinciale;

il competente capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista e richiamata la su estesa proposta di deliberazione;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Preso atto che durante la discussione del punto nr. 2 dell'O.d.G. è entrato in aula il Consigliere Comunale Sig. Sinigaglia Maurizio (presenti nr. 10);

Preso atto altresì che esce dall'aula il Consigliere Comunale Secondini Mauro (presenti nr. 09);

Non essendoci da registrare alcun intervento significativo;

Ritenuto di **contro dedurre** alle osservazioni pervenute come di seguito sintetizzato:

- **osservazione n. 1:** acquisita al prot. n. 1373 del 31/03/2016 da parte della ditta D.M.C. e Z.F. si ritiene parzialmente accoglibile, in merito alla quantificazione del valore del soprassuolo, alla consegna di copia frazionamento e modifica elaborato planimetrico a seguito avvenuta approvazione del frazionamento, la predisposizione di sotto servizi ed alla realizzazione di recinzione di margine su lato Sud-est del mappale 537, mentre non può trovare accoglimento la creazione di un accesso pedonale ai fondi direttamente del parcheggio pubblico (mappale 537/a) poiché l'Ente proprietario dell'area è la Provincia di Padova e non il Comune di Cinto Euganeo, pertanto tale richiesta non è di competenza di questa Amministrazione;

Posta ai voti la controdeduzione nr. 1, ottiene voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai nr. 09 (nove) Consiglieri presenti e votanti,

Preso atto che rientra in aula il Consigliere Comunale Secondini Mauro presenti nr. 10 (dieci);

- **osservazione n. 2:** acquisita al prot. n. 2424 del 06/06/2016 da parte della ditta S.M. si ritiene parzialmente accoglibile in merito al ricollocamento nelle vicinanze della vecchia pompa a volano presente nella particella 221/b, mentre non possono trovare accoglimento i punti per le motivazioni riportate:

1- *“attraversamenti pedonali in progetto a raso, per una maggiore sicurezza, proponiamo che siano con alzata minima da normativa”*, da verifica istruttoria tutti i percorsi pedonali sono posti a quota + 15 cm, come previsto dalla normativa vigente in materia che prescrive un'altezza che non deve superare i 17/20 cm (Manuale Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulle norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade approvato il 5 novembre 2001 n° 6972), solamente l'anello sormontabile della rotonda è a raso, ma non è pedonale, come previsto dalla normativa vigente pertanto deve essere stato un errore di valutazione da parte del Sig. S.M.;

2- *attraversamento pedonale di via Bomba SP21 dir, prevedere la posizione arretrata di alcuni mt verso il centro di Cinto E...*, ai sensi dell'art. 145 del Regolamento di attuazione del Codice della strada (Art. 40 Cod. Str.) Attraversamenti pedonali. Titolo 2 - Costruzione e tutela delle strade Capo 2 Paragrafo 4 - La segnaletica orizzontale (Art.40 Codice della strada) prescrive quanto segue:

...[...]...comma 3. In presenza del segnale FERMARSI E DARE PRECEDENZA l'attraversamento pedonale, deve essere tracciato a monte della linea di arresto, **lasciando uno spazio libero di almeno 5 m**, inoltre da verifiche d'ufficio si evince che la posizione arretrata consigliata, diminuisce notevolmente la visibilità, ostacolata dai fabbricati esistenti;

3- *ridurre la velocità dei mezzi che transitano in via Dietro Monte, in dir. Este, prima della rotonda con specifico manto;*

4- *per migliorare visibilità dei pedoni che utilizzano gli attraversamenti pedonali installare sopra, idonea segnaletica luminosa;*

5- *predispone segnaletica di obbligo di utilizzo attraversamento pedonale sul lato Destro Argine Bisatto, per l'utilizzo delle strisce pedonali di SP89;*

In merito ai punti 3-, 4-, 5- , oltre a non essere soluzioni previste dal Codice della Strada, ricordando inoltre che la strada è provinciale, si ritengono soluzioni progettuali diverse da quelle perseguite. ;

Posta ai voti la controdeduzione nr. 2 ottiene voti favorevoli unanimi espressi per alzata di dai nr. 10 (dieci) Consiglieri presenti e votanti,

Successivamente viene posta ai voti la variante nr. 2 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004 e ss.mm.ii (con le modifiche proposte come da controdeduzioni) che ottiene voti favorevoli unanimi espressi per alzata di dai nr. 10 (dieci) Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) **di approvare** la variante n. 2 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004 e ss.mm.ii, inerente la realizzazione dirotatoria, all'incrocio esistente, così da mettere in sicurezza l'intersezione a raso della S.P. 89 denominata "dei Colli " e S.P. 21 denominata "del Poeta" con le vie Bomba e Argine Bisatto, secondo il progetto urbanistico redatto dal Dott. Urb. Costantini Mauro di Este agli atti di questo comune in data 10-03-2016 prot. n.1019 e costituito dai seguenti elaborati depositati presso l'Ufficio Tecnico:
 - *Relazione tecnica;*
 - *Dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi DGRV 2299/2014;*
 - *Asseverazione di non necessità Valutazione Compatibilità Idraulica ai sensi DGRV 2948/2009*
 - *Elaborato 2 scala 1:5000;*
 - *Elaborato 3.1 scala 1:2000;*
- 2) **di dare atto** che in sede di progetto esecutivo saranno recepite le modifiche proposte come da contro deduzioni;
- 3) **di dichiarare la pubblica utilità dell'opera**, dando atto che la stessa esplicherà i propri effetti dal momento della efficacia dell'approvazione della variante urbanistica, con i termini temporali previsti dall'art. 13, comma 4 del D.P.R. 327/01, fatta salva la possibilità di proroga prevista dal comma 5 del predetto articolo;
- 4) **di dare mandato** ai responsabili dei Settori Urbanistica LLPP proponenti provvederanno all'esecuzione;
- 5) **di provvedere** al deposito e alla pubblicazione della presente variante dando atto che ai sensi dell'art. 18 c. 6 della l.r. 11/2004 la stessa diventerà efficace con l'entrata in vigore trascorsi 15 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio del Comune;
- 6) **di trasmettere**, ai sensi dell'art. 18 co. 5., il presente atto all'Amministrazione Provinciale.

NON

UNIONE COLLE EUGANEO - Comune di Cinto Euganeo (PD)			
SPAS Generali Serv. Bilancio	Registrazione Tributo	C.U.C. Ed. P. 2015	SPAS Speciali Ed. P. 2015
Polizia Locale	31 MAR. 2016		Data invio
N. 1373	Serv. Sociali Previdenza/ Pensione - Gratia	Direttore	

AL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO LL PP
DEL COMUNE DI CINTO EUGANEO
GEOM. ANTONIO BARALDO

- Sede -

Oggetto: comunicazione di avvio dei procedimenti diretti alla Variante parziale al P.I. n. 2. all'opposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera, ai fini della realizzazione rotatoria su S.P. n. 89, S.P. 21 diramazione Via Bomba e Via Argine Bisatto.

Con riferimento alla pratica di cui all'oggetto, a seguito incontro con la SV in data 02/03/2016 e alla VS Raccomandata del 08/03/2016 nella quale si citava la predisposizione del progetto definitivo, la cui approvazione porterà alla dichiarazione di pubblica utilità con conseguente esproprio degli immobili necessari alla realizzazione del progetto, i sottoscritti Sig.ri *De Monte Carla* e *Zorzan Ferdinando*, coniugi residenti nel Comune di Ospedaletto Euganeo (PD) in Via Mandolare n° 65, in qualità di proprietari dell'immobile sito nel Comune di Cinto Euganeo e censito al N.C.T. dell'Agenzia delle Entrate di Padova, Foglio 15 Mappale 221, considerato che detto esproprio comporta la riduzione dell'area cortilizia posta sulla facciata principale del fabbricato fronte strada, andando a compromettere indubbiamente il suo valore di mercato, con la presente intendono portare a conoscenza la SV delle condizioni e opere da eseguire per definire bonariamente detto procedimento, come di seguito elencato:

- visto e considerato l'aumento della superficie di area cortilizia da espropriare rispetto al progetto iniziale, si chiede che il valore di esproprio sia almeno uniformato ai valori minimi di aree edificabili fissato dal Comune e che attualmente risulta essere pari a € 80,00;

- dovrà essere consegnato copia del frazionamento finale dal quale risulti l'esatta porzione di area oggetto di esproprio;
- dovrà essere eseguito a seguito dell'avvenuta approvazione del frazionamento, la modifica dell'elaborato planimetrico presso l'Agenzia delle Entrate, sezione Fabbricati;
- considerate inoltre le opere e gli scavi da eseguire per la rotatoria con nuovo muro di sostegno in cls, si chiede che vengano predisposti anche i sottoservizi quali fognatura e linea gas, al fine di poter servire in futuro il fabbricato dove sono dislocati un'abitazione, un corpo ufficio e relativi due laboratori artigianali;
- dovrà essere eseguita la posa di un pozzetto interno alla proprietà per la predisposizione di uno stacco della linea di acquedotto, che attualmente risulta essere posizionato esternamente rispetto alla rampa in cls d'entrata, visto e considerato il rifacimento della stessa;
- dovrà essere realizzato un accesso pedonale completo di scaletta in cls d'accesso, costituito da colonne laterali e cancelletto in ferro zincato e verniciato della larghezza di m. 1,20 posizionato sulla recinzione lato Est a confine con il parcheggio ubicato sul Mappale 537 (vedi planimetria allegata), oltre al ripristino della recinzione lato Sud-Est parzialmente crollata.

Si precisa che dette opere e lavorazioni sono da considerarsi quale indennizzo dovuto per il deprezzamento dell'immobile a seguito esproprio di mq. 80 di area cortilizia.

Restando in attesa, si porge distinti saluti.

Ospedaletto Euganeo, li 25/03/2016

De Monte Carla

De Monte Carla

Zorzan Ferdinando

Zorzan Ferdinando

MC

Cinto Euganeo 03-06-2016

* BARALDO

UNIONE COLLI EUGANEI - Comune di Cinto E. (PD)			
Affari Generali Serv. Demog.	Ragioneria Tributi	C.U.C. Ed. Pubblica	Sett. Tecnico Ed. Privata
Polizia Locale	- 6 GIU. 2016		Personale
N. 2424		Serv. Sociali Presidente/ Vice - Giunta	Direttore

Alla c.a. del Sig. Sindaco Trevisan Lucio

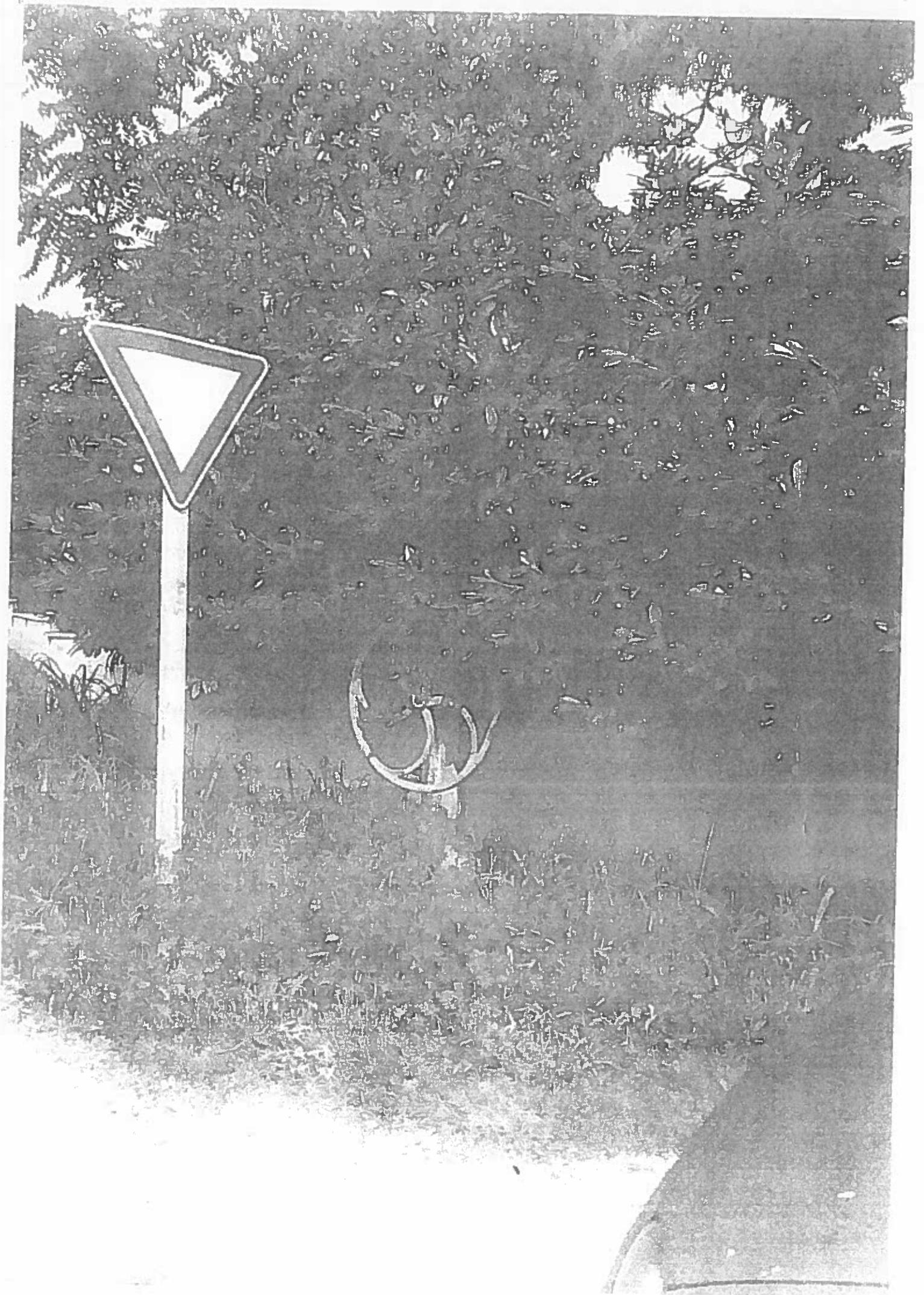
E p.c.: Responsabile dell'uff. tecnico Geometra Antonio Baraldo

E p.c.: Urbanista DOTT. Mauro Costantini

Oggetto: OSSERVAZIONI inerenti la realizzazione Rotatoria tra S.P.89,S.P.21 diramazione via Bomba e Argine Bisatto, lavori di sistemazione e messa in Sicurezza intersezione a raso ed approvazione Progetto Preliminare

- attraversamenti pedonali in progetto a raso; per una maggior sicurezza, proponiamo che siano con alzata minima come da normativa
- attraversamento pedonale di via Bomba S.P.21d, prevedere la posizione arretrata di alcuni mt...(verso il centro di Cinto E.), garantendo maggior sicurezza ai pedoni che transitano verso il marciapiede che affianca il Museo, riducendo il pericolo dei veicoli che provengono dalla S.P.89(ESTE)
- ridurre la velocita' dei mezzi che transitano in via dietro monte , in direzione Este, prima della rotonda con specifico manto
- per migliorare la visibilita' dei pedoni che utilizzano gli attraversamenti pedonali installare sopra, idonea segnaletica luminosa
- predisporre segnaletica di obbligo di utilizzo attraversamento pedonale sul lato destro Argine Bisatto, per l'utilizzo delle strisce pedonali di S.P. 89
- ricollocare nelle vicinanze vecchia pompa a volano presente nella fascia area 221b esproprio (vedi foto)

CORDIALE SALUTI 

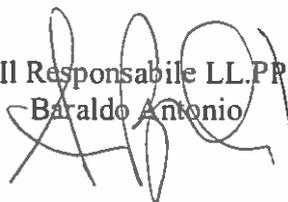


ALLEGATO B ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE DI APPROVAZIONE
VARIANTE NR. 2 AL P.I. PER REALIZZAZIONE ROTATORIO SP 89 E SP 21.

- OSSERVAZIONE N. 1, acquisita al prot. n. 1373 del 31/03/2016 da parte della ditta D.M.C. e Z.F. si ritiene parzialmente accoglibile, in merito alla quantificazione del valore del soprassuolo, alla consegna di copia frazionamento e modifica elaborato planimetrico a seguito avvenuta approvazione del frazionamento, la predisposizione di sotto servizi ed alla realizzazione di recinzione di margine su lato Sud-est del mappale 537, mentre non può trovare accoglimento la creazione di un accesso pedonale ai fondi direttamente del parcheggio pubblico (mappale 537/a) poiché l'Ente proprietario dell'area è la Provincia di Padova e non il Comune di Cinto Euganeo, pertanto tale richiesta non è di competenza di questa Amministrazione; Osservazione n.1 ditta D.M.C. e Z.F.:
- OSSERVAZIONE N. 2, acquisita al prot. n. 2424 del 06/06/2016 da parte della ditta S.M. si ritiene parzialmente accoglibile in merito al ricollocamento nelle vicinanze della vecchia pompa a volano presente nella particella 221/b, mentre non possono trovare accoglimento i seguenti punti per le motivazioni riportate:
 - 1- *"attraversamenti pedonali in progetto a raso, per una maggiore sicurezza, proponiamo che siano con alzata minima da normativa"*, da verifica istruttoria tutti i percorsi pedonali sono posti a quota + 15 cm, come previsto dalla normativa vigente in materia che prescrive un'altezza che non deve superare i 17/20 cm (Manuale Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulle norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade approvato il 5 novembre 2001 n° 6972), solamente l'anello sormontabile della rotonda è a raso, ma non è pedonale, come previsto dalla normativa vigente pertanto deve essere stato un errore di valutazione da parte del Sig. S.M.;
 - 2- *attraversamento pedonale di via Bomba SP21 dir; prevedere la posizione arretrata di alcuni mt verso il centro di Cinto E...*, ai sensi dell'art. 145 del Regolamento di attuazione del Codice della strada (Art. 40 Cod. Str.) Attraversamenti pedonali. Titolo 2 - Costruzione e tutela delle strade Capo 2 Paragrafo 4 - La segnaletica orizzontale (Art.40 Codice della strada) prescrive quanto segue: ...[...]...comma 3. In presenza del segnale FERMARSI E DARE PRECEDENZA l'attraversamento pedonale, deve essere tracciato a monte della linea di arresto, **lasciando uno spazio libero di almeno 5 m**, inoltre da verifiche d'ufficio si evince che la posizione arretrata consigliata, diminuisce notevolmente la visibilità, ostacolata dai fabbricati esistenti;
 - 3- *ridurre la velocità dei mezzi che transitano in via Dietro Monte, in dir. Este, prima della rotonda con specifico manto;*
 - 4- *per migliorare visibilità dei pedoni che utilizzano gli attraversamenti pedonali installare sopra, idonea segnaletica luminosa;*
 - 5- *predisporre segnaletica di obbligo di utilizzo attraversamento pedonale sul lato Destro Argine Bisatto, per l'utilizzo delle strisce pedonali di SP89;*In merito ai punti 3-, 4-, 5-, oltre a non essere soluzioni previste dal Codice della Strada, ricordando inoltre che la strada è provinciale, si ritengono soluzioni progettuali diverse da quelle perseguite.

Li 21 giugno 2016

Il Responsabile LL.PP.
Baraldo Antonio





COMUNE DI CINTO EUGANEO
PROVINCIA DI PADOVA

☎ (0429) 94083 - 📠 (0429) 94084

Cod. Fisc. 82005110281

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI

Consiglio Comunale n. 12 del 22/06/2016

PARERI / ATTESTAZIONE

(Artt. 49, comma 1, D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

**Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE N. 2 AL P.I. - REALIZZAZIONE DI
ROTATORIA TRA S.P. 89 DENOMINATA "DEI COLLI " E S.P. 21
DENOMINATA DEL POETA CON LE VIE BOMBA E ARGINE BISATTO**

AREA TECNICA

PARERE SULLA SOLA REGOLARITA' TECNICA – SI ESPRIME PARERE

Favorevole

Motivazione:

Cinto Euganeo, 22-06-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to BARALDO ANTONIO

AREA RAGIONERIA

PARERE SULLA SOLA REGOLARITA' CONTABILE – SI ESPRIME PARERE

Favorevole

Motivazione:

Cinto Euganeo, 22-06-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SCHIVO SONIA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to TREVISAN LUCIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LUCCA Dr. MAURIZIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è:

- IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE (Art. 134 comma 4 D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267);
- DIVENUTA ESECUTIVA per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134 comma 3 D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267) il _____

Li, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Marobin Luisa

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li 30/12/2016

Il Funzionario Incaricato
F.to Bressanin Beatrice