

Carta della Trasformabilità

Elaborato adeguato al parere della C.T.P. del 20/09/2013
D.G.P. n° 161 del 15/10/2013



Il Sindaco:
Dott. Lucio Trevisan

I Progettisti:
Urbanista
Dott. Mauro Costantini

Geologo
Dott. Alberto Dacome

Agronomo
Dott. Gianni Callegaro

Data: Novembre 2013

LEGENDA

Confine comunale

Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei

ATO

NT Art. 49

Azioni strategiche

Aree di urbanizzazione consolidata

NT Art. 37.1

Edificazione diffusa

NT Art. 47

Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale

NT Art. 38

Aree di urbanizzazione programmata

NT Art. 37.2

Limiti fisici di nuova edificazione

NT Art. 42.1

Linee preferenziali di sviluppo insediativo

NT Art. 43

Servizi di interesse comune di maggior rilevanza

NT Art. 39

Servizi di interesse comune di maggior rilevanza programmati

NT Art. 39

Valori e tutele

Centro storico

NT Art. 14

Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete

NT Art. 28

Edifici e complessi di valore storico testimoniale

NT Art. 28

Emergenze Architettoniche

NT Art. 28

Pertinenze scoperte da tutelare

NT Art. 28

Contesti figurativi di complessi monumentali

NT Art. 28

Zone di ammortizzazione o transizione

NT Art. 42.4

Corridoi ecologici secondari

NT Art. 48

Vincolo monumentale D.Lgs 42-2004

NT Art. 15

Aree rurali

NT Art. 46

Varchi non edificati

NT Art. 48

Percorsi, Sentieri escursionistici di interesse naturalistico

NT Art. 48

Perimetro Zone di Urbanizzazione Controllata del Piano Ambientale del Parco Regionale dei Colli Euganei

NT Art. 42.2

Limiti della nuova edificazione dati dal Piano Ambientale del Parco Regionale dei Colli Euganei

NT Art. 42.3

Itinerari ciclabili principali esistenti

NT Art. 48

Itinerari navigabili

NT Art. 48

Core Area

NT Art. 45

Gangli principali

NT Art. 48

Corridoio principale blueway - elemento fisico esistente

NT Art. 48

Cave non attive

NT Art. 33

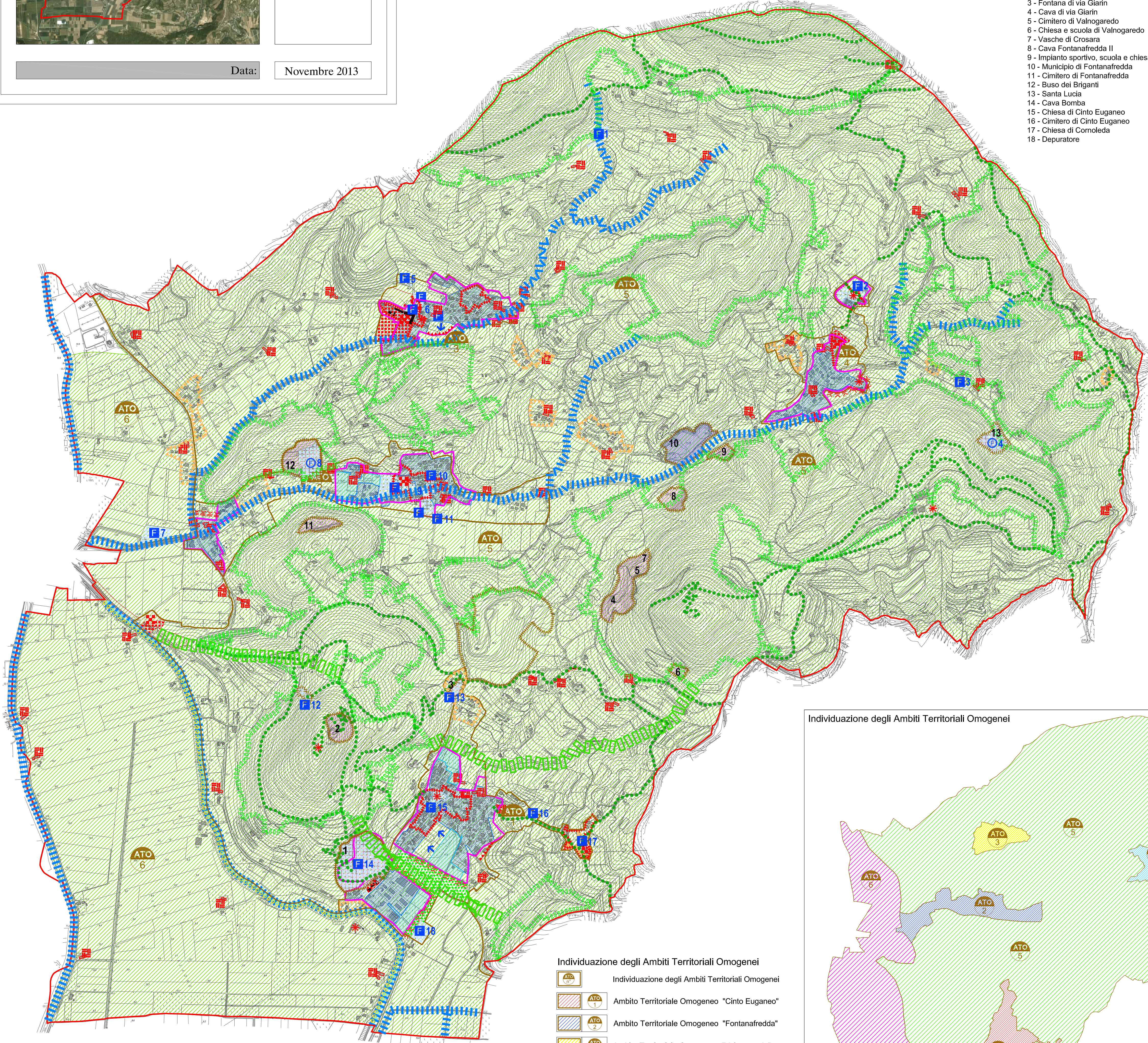
Elenco cave inattive/abbandonate:

- 1 - Cava Bomba
- 2 - Cava Monte Cinto
- 3 - Cava Monte Cinto I o Sant'Antonio
- 4 - Cava Monte Rusta I
- 5 - Cava Monte Rusta II
- 6 - Cava Monte Rusta III
- 7 - Cava Monte Rusta IV

- 8 - Cava Cavetta
- 9 - Cava Preara I
- 10 - Cava Preara II
- 11 - Cava Fontanafredda I
- 12 - Cava Fontanafredda II
- 13 - Cava di via Giarin

Elenco dei servizi ed attrezzature di interesse comune:

- 1 - Busa dea Casara
- 2 - Chiesa e cimitero di Faedo
- 3 - Fontana di via Giarin
- 4 - Cava di via Giarin
- 5 - Cimitero di Valnogaredo
- 6 - Chiesa e scuola di Valnogaredo
- 7 - Vasche di Crosara
- 8 - Cava Fontanafredda II
- 9 - Impianto sportivo, scuola e chiesa di Fontanafredda
- 10 - Municipio di Fontanafredda
- 11 - Cimitero di Fontanafredda
- 12 - Buso dei Briganti
- 13 - Santa Lucia
- 14 - Cava Bomba
- 15 - Chiesa di Cinto Euganeo
- 16 - Cimitero di Cinto Euganeo
- 17 - Chiesa di Cornoleda
- 18 - Depuratore



Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei

Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei

Ambito Territoriale Omogeneo "Cinto Euganeo"

Ambito Territoriale Omogeneo "Fontanafredda"

Ambito Territoriale Omogeneo "Valnogaredo"

Ambito Territoriale Omogeneo "Faedo"

Ambito Territoriale Omogeneo "Agricola di collina"

Ambito Territoriale Omogeneo "Agricola di pianura"

Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei

